

UMOWA Nr 4/PN/2015

zawarta zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29.01.2004 Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.), dnia, w Oleśnie pomiędzy Powiatowym Zarządem Dróg w Oleśnie, ul. Konopnickiej 8, zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

1. Joachima Hadama - Dyrektora PZD

a zwanym dalej Wykonawcą, reprezentowanym przez:

1. -

§ 1

1. Podstawę zawarcia umowy stanowi – przetarg nieograniczony z 20.02.2015 r.

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania następujących robót:

Wykonanie remontu cząstkowego nawierzchni masą bitumiczną na gorąco z wycinaniem krawędzi, oczyszczeniem i smarowaniem emulsją asfaltową całej powierzchni ubytków oraz uszczelnieniem – oblaniem (po ułożeniu masy) krawędzi asfaltem. Zamówienie obejmuje wykonanie **od 500 m² do 4000 m²** (średnia grubość 5 cm) remontu na drogach powiatowych zgodnie z dyspozycjami Zamawiającego.

Zamawiający zobowiązuje się zapłacić następujące ceny jednostkowe **brutto** za każdy m² wykonanego remontu w wysokości

Wykruszenia o wielkości do 2 m²

..... zł/m², słownie.....

Wykruszenia o wielkości od 2 do 20 m²

..... zł/m², słownie.....

Wykruszenia o wielkości powyżej 20 m²

..... zł/m², słownie.....

Należności będą regulowane z konta Zamawiającego w **PKO BP o/ Olesno Nr 37 1020 3668 0000 5802 0015 6828** na konto Wykonawcy

§ 2

Zamawiający będzie na bieżąco ustalał z Wykonawcą miejsce i zakres wykonywania remontów.

§ 3

Termin wykonania zakresu robót określonego w § 1: od 1 marca do 30 listopada 2015 (w zależności od warunków pogodowych). Zamawiający zleca wykonanie remontów w partiach nie większych niż m² w ciągu 7 dni. Wykonawca ma obowiązek wykonać każde zlecenie w ciągu 7 dni. Większe partie robót są dozwolone za zgodą obu stron.

§ 4

Nadzór nad realizacją z ramienia Zamawiającego sprawować będzie – Kierownik Działu Technicznego - Andrzej Łęgosz posiadający uprawnienia budowlane nr UAN-VIII-7342/252/94 wydane przez Urząd Wojewódzki w Częstochowie

§ 5

Wykonawca dokona oznakowania robót zgodnie z projektem oznakowania robót zaakceptowanym przez organ zarządzający ruchem.

§ 6

Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materialnych powstałych w związku z zaistnieniem zdarzeń losowych i z tytułu odpowiedzialności cywilnej za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dot. pracowników i osób trzecich, w tym także z ruchem pojazdów mechanicznych powstałe w związku z prowadzonymi robotami.

§ 7

Roboty zostaną wstrzymane przez Zamawiającego w przypadku stwierdzenia, że są one realizowane niezgodnie z warunkami określonymi w specyfikacjach technicznych, przepisami BHP lub oznakowanie robót jest niezgodnie ze schematem uzgodnionym przez Zamawiającego.

§ 8

1. Zakończenie wykonywania robót Wykonawca zgłasza Zamawiającemu.
2. Zamawiający zobowiązuje się przystąpić do odbioru końcowego wykonywanych robót w ciągu 7 dni od daty zgłoszenia ich zakończenia. Zamawiający dokonuje odbioru z udziałem Wykonawcy.
3. Zamawiający sporządza protokół odbioru. Protokół podpisują strony umowy.
4. Koszty usuwania wad ponosi Wykonawca, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu wykonania robót.
5. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na roboty objęte niniejszą umową na okres 24 miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.

§ 9

1. Zamawiający dopuszcza realizację robót budowlanych składających się na przedmiot niniejszej umowy przy pomocy podwykonawców oraz dalszych podwykonawców.
2. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.
3. Wykonawca, podwykonawca oraz dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo w zakresie robót budowlanych, które składają się na przedmiot zamówienia, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy, jest zobowiązany w trakcie realizacji zamówienia przedstawić Zamawiającemu projekt umowy z podwykonawcą lub z dalszym podwykonawcą, (przy czym podwykonawca i dalszy podwykonawca składa projekt wraz ze zgodą wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy), a Zamawiający w ciągu 14 – dni od przekazania może zgłosić pisemne zastrzeżenia do projektu tej umowy, jeżeli nie spełnia ona wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust.2 niniejszego paragrafu. Niezgłoszenie zastrzeżeń uważa się za akceptację projektu.
4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca robót budowlanych przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo w terminie 7 dni od jej zawarcia. Zamawiający w terminie 14 dni od przekazania może wnieść pisemny sprzeciw w przypadkach, o których mowa w ust.3. Niezgłoszenie sprzeciwu uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
5. Przepisy ust. 2 – 4 niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
6. Zamawiający będzie prowadził kontrolę płatności należności dla podwykonawców oraz dalszych podwykonawców za wykonane przez nich roboty budowlane:
 - a) jeżeli prace objęte fakturą wystawioną Zamawiającemu przez Wykonawcę były wykonywane przez podwykonawców (w tym również dalszych podwykonawców) robót budowlanych, do faktury rozliczeniowej z Zamawiającym Wykonawca przedłoży oświadczenia podwykonawcy/ podwykonawców o braku zaległych płatności od Wykonawcy, albo oświadczenie Wykonawcy wyjaśniające dlaczego podwykonawca odmówił złożenia oświadczenia,
 - b) w przypadku nie dostarczenia oświadczeń wszystkich podwykonawców (w tym dalszych podwykonawców) robót budowlanych lub dostarczenia oświadczeń, z których wynika, że Wykonawca zalega z płatnościami wobec takich podwykonawców w związku z realizacją prac, a także w przypadku dostarczenia oświadczeń potwierdzających istnienie sporu, Zamawiający będzie miał prawo do wstrzymania płatności stosownej części faktury, przy czym powyższe nie stanowi opóźnienia w zapłacie i nie będzie skutkowało naliczeniem odsetek od nieterminowych płatności. Zatrzymana kwota stanowić będzie zabezpieczenie roszczenia podwykonawcy (w tym dalszego podwykonawcy) w stosunku do Zamawiającego do czasu aż roszczenie podwykonawcy zostanie zaspokojone albo oddalone przez odpowiedni sąd lub arbitraż albo podwykonawca zrzeknie się roszczenia. Wstrzymana płatność zostanie zwolniona przez Zamawiającego mimo nie przedstawienia oświadczenia podwykonawcy (dalszego podwykonawcy) jeśli ten bezpodstawnie odmawia jego podpisania, a Wykonawca bezspornie udowodni poprzez przedstawienie stosownych dokumentów, że należne płatności zostały wykonane.
7. Zawarcie przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą bez zgody Zamawiającego stanowi rażące naruszenie niniejszej umowy. Za każdy przypadek naruszenia, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym Zamawiający może nałożyć na Wykonawcę karę umowną w wysokości 2 000 zł lub odstąpić od umowy.
8. Na wniosek Zamawiającego, Wykonawca bezzwłocznie dostarczy Zamawiającemu szczegółowe informacje dotyczące podwykonawców i jego/ich dalszych podwykonawców w zakresie prac powierzonych każdej takiej jednostce oraz dotyczące osiągniętego w dacie przygotowania takiej informacji etapu prac, faktur wystawionych przez nich oraz udokumentowanego podsumowania płatności dokonanych na ich rzecz do dnia sporządzenia takiej informacji.
9. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za swoje własne.
10. Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich działań na terenie budowy, w tym również podwykonawców i dalszych podwykonawców.

§ 10

Zamawiający zobowiązany jest dokonać zapłaty ceny umownej za wykonane roboty w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktury potwierdzonej protokołem odbioru robót. Zamawiający dopuszcza możliwość fakturowania robót etapami.

§ 11

Strony ustalają możliwość stosowania kar umownych:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- a) za każdy dzień zwłoki w oddaniu robót objętych Umową w wysokości 200 zł
- b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zawinionych przez Wykonawcę w wysokości 10 000 zł
- c) z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – 150 zł, za każdy dzień zwłoki w zapłacie, naliczana od terminu zapłaty wynikającego z umowy łączącej podwykonawcę z Wykonawcą lub podwykonawcę z dalszym podwykonawcą,
- d) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany – 500 zł,
- e) z tytułu nieprzedłożenia poświadczony za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo w zakresie robót budowlanych lub jej zmiany – 500 zł,
- f) z tytułu braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, na skutek zastrzeżeń, o których mowa w § 9 ust.3 umowy – 500 zł,

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zawinionych przez Zamawiającego w wysokości 5 000 zł,

3. Łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy z tytułów wskazanych w ust.1 niniejszego paragrafu nie może przekroczyć 20 000 zł.

4. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

5. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych roszczeń odszkodowawczych w wysokości poniesionych szkód, przenoszącego wysokość zastrzeżonej kary.

§ 12

Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące załączniki: oferta, specyfikacja istotnych warunków zamówienia, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.

§ 13

Wszystkie zmiany i uzupełnienia treści umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie aneksu podpisanego przez obie strony.

§ 14

1. Strony deklarują wolę polubownego załatwienia ewentualnych sporów wynikłych z realizacji niniejszej umowy.
2. W przypadku braku porozumienia, wszelkie roszczenia rozstrzygane będą przez sąd właściwy dla Zamawiającego.

§ 15

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego

§ 16

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egz. dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Kontrasygnata