

Nr Or. 120.11.2017

**ZARZĄDZENIE Nr 11/2017**

**Starosty Oleskiego**

z dnia 20 września 2017 roku

w sprawie: **przeprowadzenia modernizacji istniejącej ewidencji gruntów i założenia ewidencji budynków i lokali dla obrębów: 0006- Bzinica Stara, 0061- Bzinica Nowa, 0030- Kolejka oraz trybu postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków**

Na podstawie art. 35 ust.2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. 2016 r. poz.814), § 42 pkt. 2 lit. a Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Oleśnie stanowiącego załącznik do Uchwały Nr 48/146/16 Zarządu Powiatu Oleskiego z dnia 23 maja 2016 roku w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Oleśnie oraz art. 24a w związku z art. 6a ust. 1 pkt 2 lit. b i art. 7d pkt 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2016 r. poz. 1629 z późn. zm.)

**zarządzam, co następuje:**

**§ 1**

Przeprowadzić modernizację istniejącej ewidencji gruntów na obszarze obrębów ewidencyjnych: 0006- Bzinica Stara, 0061- Bzinica Nowa, 0030- Kolejka, jednostka ewidencyjna 160801\_5 Dobrodzień obszar wiejski.

**§ 2**

Celem modernizacji istniejącego operatu ewidencji gruntów i budynków jest jego uzupełnienie i utworzenie pełnego zakresu danych ewidencyjnych zgodnie z § 22 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 roku w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz. U. 2016r., poz. 1034) oraz modyfikacja istniejących komputerowych baz danych ewidencyjnych, zapewniająca pełną zgodność tych baz do wymogów rozporządzenia.

**§ 3**

Prace modernizacyjne odbywać się będą zgodnie z warunkami technicznymi określonymi w projekcie modernizacji istniejącej ewidencji gruntów, uzgodnionymi z Opolskim Wojewódzkim Inspektorem Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Opolu.

**§ 4**

Wykonawcą prac geodezyjno-kartograficznych, związanych z opracowaniem projektu operatu opisowo-kartograficznego jest, wyłonione w trybie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2017r. poz.1579), Przedsiębiorstwo Informatyczno - Geodezyjno - Budowlane Geopuls Andrzej Rubczewski ul. Nałkowskiej 36, 82-300 Elbląg.



## § 5

1. Przewidziany termin zakończenia prac technicznych związanych z modernizacją upływa 31 grudnia 2017 roku. Po tym terminie projekt operatu opisowo-kartograficznego opracowanego przez wykonawcę zostanie wyłożony na okres 15 dni roboczych do publicznego wglądu.
2. O terminie i miejscu wyłożenia projektu operatu opisowo-kartograficznego każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu, zostanie poinformowany poprzez wywieszenie tej informacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnie i Urzędzie Miasta i Gminy w Dobrodzieniu, na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia oraz ogłoszenie tej informacji w prasie o zasięgu krajowym i w biuletynie informacji publicznej.
3. W okresie wyłożenia projektu do wglądu każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu, może zgłaszać uwagi do tych danych.

## § 6

Upoważniony pracownik Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Mieniem Starostwa Powiatowego posiadający uprawnienia, o których mowa w art. 43 pkt. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku - Prawo geodezyjne i kartograficzne, przy udziale wykonawcy prac geodezyjno-kartograficznych związanych z opracowaniem projektu operatu ewidencyjnego, rozstrzygnie o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym poinformuje zgłaszających o sposobie rozpatrzenia ich uwag oraz sporządzi w protokole wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia.

## § 7

1. Po upływie terminu, o którym mowa w § 5 projekt operatu opisowo-kartograficznego staje się operatem ewidencji gruntów i budynków. Informacja o tym zostanie ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.
2. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego informacji zgłaszać zarzuty do tych danych.
3. O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów Starosta Oleski będzie rozstrzygać w drodze decyzji.

## § 8

Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania, o którym mowa w § 7 w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie są wiążące. Zarzuty zgłoszone po terminie określonym w § 7 traktuje się jako wniosek o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

## § 9

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



STAROSTA  
*mgr inż. Stanisław Belka*