

PROJEKT
ZARZĄDZENIA Nr 6/2012
Starosty Oleskiego
z dnia 28 czerwca 2012 roku

w sprawie: **przeprowadzenia modernizacji istniejącej ewidencji gruntów i założenia ewidencji budynków i lokali dla obrębów: 0003- Gana, 0010- Marki Lachowskie, 0016- Sołtysy, 0020- Wierzbie oraz trybu postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków**

Na podstawie art. 34 ust.2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.), § 9 ust. 1 pkt 1 i § 62 ust. 1 pkt 2 lit. b Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Oleśnie stanowiącego załącznik do Uchwały Nr XX/106/08 Rady Powiatu w Oleśnie z dnia 26 czerwca 2008 roku w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Oleśnie oraz art. 24a w związku z art. 6a ust. 1 pkt 2 lit. b i art. 7d pkt 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2010 r. Nr 193, poz. 1287) i § 22 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 28 marca 2001 roku w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. Nr 38 poz. 454)

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeprowadzić modernizację istniejącej ewidencji gruntów na obszarze obrębów ewidencyjnych: 0003- Gana, 0010- Marki Lachowskie, 0016- Sołtysy, 0020- Wierzbie, jednostka ewidencyjna 160804_5 Praszka obszar wiejski.

§ 2

Celem modernizacji istniejącego operatu ewidencji gruntów i budynków jest jego uzupełnienie i utworzenie pełnego zakresu danych ewidencyjnych zgodnie z § 22 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 roku w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. Nr 38 poz. 454) oraz modyfikacja istniejących komputerowych baz danych ewidencyjnych zapewniająca pełną zgodność tych baz zgodnie z wymogami rozporządzenia, o których mowa w § 55 rozporządzenia.

§ 3

Prace modernizacyjne odbywać się będą zgodnie z warunkami technicznymi określonymi w Projekcie modernizacji istniejącej ewidencji gruntów i założenia ewidencji budynków i lokali, uzgodnionych z Opolskim Wojewódzkim Inspektorem Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Opolu, w terminach określonych w tym projekcie.

§ 4

Wykonawcą prac geodezyjno-kartograficznych, związanych z opracowaniem projektu operatu opisowo-kartograficznego jest, wyłoniony w trybie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo

zamówień publicznych (Dz. U. z 2010r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), GEOS- Geodezja i Nieruchomości ul. Biskupa Jarosława 7/36, 48-300 Nysa.

§ 5

1. Przewidziany termin zakończenia prac technicznych związanych z modernizacją upływa 20 grudnia 2012 roku. Po tym terminie projekt operatu opisowo-kartograficznego opracowanego przez wykonawcę zostanie wyłożony na okres 15 dni roboczych do publicznego wglądu.
2. O terminie i miejscu wyłożenia projektu operatu opisowo-kartograficznego każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu, zostanie poinformowany poprzez wywieszenie tej informacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnie i Urzędzie Miasta i Gminy w Prasce, na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia oraz ogłoszenie tej informacji w prasie o zasięgu krajowym.
3. W okresie wyłożenia projektu do wglądu każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu, może zgłaszać uwagi do tych danych.

§ 6

Upoważniony pracownik Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Mieniem Starostwa Powiatowego posiadający uprawnienia, o których mowa w art. 43 pkt. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku - Prawo geodezyjne i kartograficzne, przy udziale wykonawcy prac geodezyjno-kartograficznych związanych z opracowaniem projektu operatu ewidencyjnego, rozstrzygnie o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym poinformuje zgłaszających o sposobie rozpatrzenia ich uwag oraz sporządzi w protokole wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia.

§ 7

1. Po upływie terminu o którym mowa w § 5 projekt operatu opisowo-kartograficznego staje się operatem ewidencji gruntów i budynków. Informacja o tym zostanie ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.
2. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego informacji zgłaszać zarzuty do tych danych.
3. O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów Starosta Oleski będzie rozstrzygać w drodze decyzji.

§ 8

Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania, o którym mowa w § 7 w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie są wiążące. Zarzuty zgłoszone po terminie określonym w § 7 traktuje się jako wniosek o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

§ 9

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.