

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia

(na podst. art.36 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
Dz.U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm. zwanej dalej ustawą)

Przetarg nieograniczony na wykonanie prac geodezyjnych i kartograficznych w celu ustalenia granic pasa drogowego

1) Nazwa oraz adres zamawiającego

Powiatowy Zarząd Dróg w Oleśnie,
ul. Konopnickiej 8, 46-300 Olesno, tel./fax /034/3584714, 3584715

2) Tryb udzielenia zamówienia

Przetarg nieograniczony

3) Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie następujących usług geodezyjnych i kartograficznych:

Ustalenie granic działek wchodzących w skład pasa drogowego z nieruchomościami sąsiadującymi, dokonanie ich podziału oraz sporządzenie dokumentacji geodezyjno-kartograficznej w związku z art. 60 i 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. nr 133, poz. 872 z 1998 r. z późn. zm.)

Jeżeli działka znajduje się w całości w granicach pasa drogowego i nie wymaga podziału to należy dokonać weryfikacji użytku gruntowego poprzez przygotowanie stosownej dokumentacji technicznej i złożenie jej w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Mieniem.

W ramach prac podziałowych wykonawca zobowiązany jest wykonać:

- projekt podziału nieruchomości
- stabilizację punktów granicznych znakami granicznymi po uprawomocnieniu się decyzji zatwierdzającej projekt podziału

Usługi będą zlecane na bieżąco przez Zamawiającego.

Szacowany udział procentowy w zależności od rodzaju wykonywanych usług jest następujący:

Czynność	Szacowany udział procentowy (ilość czynności do wykonania)
Sporządzenie projektu podziału nieruchomości w związku z art. 60 i 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. nr 133, poz. 872 z 1998 r. z późn. zm.) – pierwsza działka	35%
Sporządzenie projektu podziału nieruchomości w związku z art. 60 i 73 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz.U. nr 133, poz. 872 z 1998 r. z późn. zm.) – każda następną działka	35%
Weryfikacja użytku gruntowego poprzez przygotowanie stosownej dokumentacji technicznej i złożenie jej w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Mieniem	10%
Stabilizacja punktów granicznych znakami granicznymi po uprawomocnieniu się decyzji zatwierdzającej projekt podziału	20%

Podane proporcje są orientacyjne, zamawiający zastrzega sobie prawo do ich zmian.

Usługa

CPV: 74274300-0 Usługi badań katastralnych

Zaleca się, aby wykonawca dokonał wizji lokalnej w terenie oraz zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

4) Termin wykonania zamówienia

Termin wykonania zlecanych usług:

- 4 miesiące** od otrzymania zlecenia w przypadku konieczności dokonania podziału
- 2 miesiące** od otrzymania zlecenia w przypadku gdy nie ma konieczności wykonania podziału
- 2 miesiące** od otrzymania zlecenia w przypadku wykonywania stabilizacji punktów granicznych

5) Opis warunków udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

W postępowaniu mogą brać udział wykonawcy, którzy:

1. Spełniają warunki art. 22 ustawy, czyli:

- posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień,
- posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie
- dysponują odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

2. Nie podlegają wykluczeniu z postępowania z powodu niespełniania warunków o których mowa w art. 24 ust. 1 i 2 ustawy.

Ocena spełniania tych warunków dokonana zostanie na podstawie oświadczeń i dokumentów wymienionych w punkcie 6 specyfikacji.

6) Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

- Oświadczenie, że wykonawca spełnia warunki określone w art. 22 ust. 1 oraz nie podlega wykluczeniu z postępowania z powodu niespełniania warunków o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy.
- Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy, albo informację o tym, że wykonawca nie należy do grupy kapitałowej
- Kserokopia uprawnień zawodowych w dziedzinie geodezji i kartografii w zakresie określonym w art. 43 pkt 1 ustawy z 17 maja 1989 – prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. z 2010 nr 193 poz. 1287 z późn. zm) – zakres 2 (rozgraniczanie i podziały nieruchomości /gruntów/ oraz sporządzanie dokumentacji do celów prawnych).

7) Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami

Zamawiający dopuszcza porozumiewanie się z wykonawcami oraz przekazywanie oświadczeń i dokumentów pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną (pzd@interka.pl).

Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują dokumenty lub informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

Do porozumiewania się z wykonawcami uprawnieni są: Roman Jokiel (sprawy dotyczące procedury udzielenia zamówienia), Tomasz Włóczyk (informacje techniczne określające przedmiot zamówienia).

8) Wymagania dotyczące wadium

nie dotyczy (zgodnie z art. 36 ust.3 ustawy)

9) Termin związania ofertą

30 dni od terminu składania ofert (zgodnie z art. 85 ust.1 pkt 1 ustawy)

10) Opis sposobu przygotowania ofert

Oferta musi zostać podpisana przez osobę lub osoby uprawnione.

Zamawiający żąda, aby wykonawca do oferty dołączył dokument lub dokumenty, z których będzie wynikać uprawnienie do podpisania oferty, np. aktualny odpis z właściwego rejestru, aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, aktualny statut spółki lub aktualny rejestr handlowy. Jeżeli uprawnienie do podpisywania oferty nie wynika z załączonego dokumentu, należy dołączyć odpowiednie pełnomocnictwo (w oryginale lub w postaci kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem).

Wykonawca może złożyć jedną ofertę, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej. Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Ofertę złożoną po terminie zwraca się bez otwierania po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestu.

Dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginału lub kserokopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę. W przypadku gdy kopia dokumentu jest nieczytelna, lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu.

Wszelkie korekty w treści oferty powinny być opatrzone datą oraz paraflowane przez osoby podpisujące ofertę.

Wykonawca zamieszcza ofertę w kopercie, zaadresowanej na Zamawiającego, która będzie posiadać oznaczenia: „**Prace geodezyjne**”, a także – „nie otwierać przed dniem 5.02.2014 r. przed godziną 10⁰⁰” oraz adres wykonawcy.

11) Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

Ofertę należy złożyć w **Powiatowym Zarządzie Dróg w Oleśnie ul. Konopnickiej 8**, nie później niż **5.02.2014 r. do godziny 10⁰⁰**.

12) Opis sposobu obliczenia ceny

Zamawiający przewiduje **wynagrodzenie kosztorysowe**. Rozliczenie końcowe będzie dokonane na podstawie rzeczywistej ilości wykonanych czynności.

Oferent podaje w formularzu ofertowym ceny jednostkowe brutto za poszczególne czynności geodezyjno-kartograficzne.

Wartość oferty zostanie obliczona wg wzoru

Wartość oferty = [cena jednostkowa za „Sporządzenie projektu podziału nieruchomości – pierwsza działka”] * 35 + [cena jednostkowa za „Sporządzenie projektu podziału nieruchomości – każda następna działka”] * 35 + [cena jednostkowa za „Weryfikację użytku gruntowego”] * 10 + [cena jednostkowa za „Stabilizację punktów granicznych znakami granicznymi”] * 20

13) Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny ofert

Zamawiający ustala następujące kryteria oceny ofert:

- wysokość ceny ofertowej - 100%

14) Informacja o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

Po wyborze oferty, wybrany Wykonawca zostanie wezwany po upływie terminu przewidzianego na wniesienie protestów do zawarcia umowy

15) Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

nie dotyczy (zgodnie z art. 36 ust.3 ustawy)

16) Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach

Zgodnie z załączonym wzorem umowy.

17) Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia

Wykonawcy przysługuje prawo do protestu na zasadach ustalonych w ustawie.

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej Specyfikacji istotnych warunków zamówienia mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.)