

Nr Or. 120.13.2020

**ZARZĄDZENIE Nr 13/2020****Starosty Oleskiego**

z dnia 22 czerwca 2020 roku

w sprawie: **przeprowadzenia modernizacji ewidencji gruntów i założenia ewidencji budynków i lokali dla obrębu: 0053- Makowczyce, oraz trybu postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków**

Na podstawie art. 34 ust. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. 2020 r., poz. 920), § 42 pkt 2 lit. a Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Oleśnie stanowiącego załącznik do Uchwały Nr 48/146/16 Zarządu Powiatu w Oleśnie z dnia 23 maja 2016 roku w sprawie uchwalenia Regulaminu Organizacyjnego Starostwa Powiatowego w Oleśnie oraz art. 24a w związku z art. 6a ust. 1 pkt 2 lit. b i art. 7d pkt 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku - Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r., poz. 276 z późn. zm.)

**zarządzam, co następuje:****§ 1**

Przeprowadzić modernizację ewidencji gruntów na obszarze obrębu ewidencyjnego: 0053 – Makowczyce, jednostka ewidencyjna 160801\_5 Dobrodzień obszar wiejski.

**§ 2**

Celem modernizacji operatu ewidencji gruntów i budynków jest jego uzupełnienie i utworzenie pełnego zakresu danych ewidencyjnych zgodnie z § 22 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 roku w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz. U. 2019 r., poz. 393) oraz modyfikacja istniejących komputerowych baz danych ewidencyjnych, zapewniająca pełną zgodność tych baz do wymogów rozporządzenia, zgodnie z projektem modernizacji.

**§ 3**

Prace modernizacyjne odbywać się będą zgodnie z warunkami technicznymi określonymi w projekcie modernizacji ewidencji gruntów, uzgodnionymi z Opolskim Wojewódzkim Inspektorem Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Opolu.

**§ 4**

Wykonawcą prac geodezyjno-kartograficznych, związanych z opracowaniem projektu operatu opisowo-kartograficznego jest, wyłoniony w trybie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.), Przedsiębiorstwo Informatyczno – Geodezyjno – Budowlane Geoplus Andrzej Rubczewski ul. Nałkowskiej 36, 82-300 Elbląg.

**§ 5**

1. Przewidziany termin zakończenia prac technicznych związanych z modernizacją upływa 15 listopada 2020 r. Po tym terminie projekt operatu opisowo-kartograficznego opracowanego przez wykonawcę zostanie wyłożony na okres 15 dni roboczych do publicznego wglądu.

STAROSTA POWIATU W OLEŚNIE  
Stwierdzam zgodność kserokopii z oryginałem  
Olesno, dnia 22.06.2020 inż. Danuta Antas  
SEKRETARZ POWIATU



2. O terminie i miejscu wyłożenia projektu operatu opisowo-kartograficznego każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu, zostanie poinformowany poprzez wywieszenie tej informacji na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Oleśnie i Urzędzie Miejskim w Dobrodzieniu, na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia oraz ogłoszenie tej informacji w prasie o zasięgu krajowym i w biuletynie informacji publicznej.
3. W okresie wyłożenia projektu do wglądu każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu, może zgłaszać uwagi do tych danych.

## § 6

Upoważniony pracownik Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Mieniem Starostwa Powiatowego posiadający uprawnienia, o których mowa w art. 43 pkt. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku - Prawo geodezyjne i kartograficzne, przy udziale wykonawcy prac geodezyjno-kartograficznych związanych z opracowaniem projektu operatu ewidencyjnego, w terminie 15 dni roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo – kartograficznego, rozstrzygnie o przyjęciu lub odrzuceniu uwag zgłoszonych do tego projektu, po czym poinformuje zgłaszających o sposobie rozpatrzenia ich uwag oraz sporządzi w protokole wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia.

## § 7

1. Po upływie terminu, o którym mowa w § 6 staje się operatem ewidencji gruntów i budynków. Informacja o tym zostanie ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego.
2. Każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Opolskiego informacji zgłaszać zarzuty do tych danych.
3. O uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów Starosta Oleski będzie rozstrzygać w drodze decyzji.

## § 8

Do czasu ostatecznego zakończenia postępowania, o którym mowa w § 7 w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie są wiążące. Zarzuty zgłoszone po terminie określonym w § 7 traktuje się jako wniosek o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

## § 9

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.



STAROSTA  
mgr Ryszard Fabianek

STAROSTWO POWIATOWE  
w OLEŚNIE  
Stwierdzam zgodność kserokopii  
z oryginałem  
Dnia, dnia 22.06.2020  
z up. STAROSTY  
inż. Danuta Antas  
SEKRETARZ POWIATU