

## **Ogłoszenie o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym**

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572) oraz z art. 114 ust. 3 i 4 w związku z art. 124 i 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) oraz z art. 33 ust. 7 ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 604 z późn. zm.)

**Starosta Oleski**

**wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej**

informuje o zamiarze wszczęcia postępowania z wniosku CZARNET spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, 45-837 Opole, ul. Wspólna nr 1 lok O na podstawie art. 124 ust. 1 w zw. z art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz w zw. z art. 33 ust. 7 ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, o ograniczenie sposobu korzystania z nieruchomości oznaczonej jako działka 98, położonej w Turzy, gmina Dobrodzień, powiat oleski, objętej księgą wieczystą o numerze KW OP1L/00041561/1 poprzez umieszczenie infrastruktury telekomunikacyjnej na nieruchomości, w której jako właściciel wskazana została osoba zmarła i nie zostali ustaleni jej spadkobiercy.

Powyższą nieruchomość traktuje się wobec tego jako nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym w rozumieniu art. 113 ust. 6 i 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

W związku z powyższym wzywa się osoby, którym mogą przysługiwać prawa rzeczowe do w/w nieruchomości, aby **w terminie 2 miesięcy od dnia publikacji niniejszego ogłoszenia** zgłosiły się do siedziby Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Mieniem Starostwa Powiatowego w Oleśnie przy ul. Powstańców Śl. 6, celem wykazania swoich praw rzeczowych do przedmiotowej nieruchomości. Zgłoszenie może zostać również dokonane w formie pisemnej poprzez przesłanie pocztą wyjaśnień wraz z dokumentami potwierdzającymi

przysługiwanie danej osobie ograniczonych praw rzeczowych do nieruchomości na adres Starostwa Powiatowego w Oleśnie, 46-300 Olesno, ul. Pieloka 21.

Jeżeli w terminie dwóch miesięcy od dnia publikacji niniejszego ogłoszenia nie zgłoszą się w/w osoby, zostanie wszczęte postępowanie w sprawie ograniczenia korzystania z tej nieruchomości, które może doprowadzić do wydania decyzji administracyjnej ograniczającej korzystanie z nieruchomości.

Niniejsze ogłoszenie zostaje podane do publicznej wiadomości w dniu 21.10.2024 r. poprzez ogłoszenie:

- na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Oleśnie, 46-300 Olesno, ul. Pieloka 21
- w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Oleskiego pod adresem [bip.powiatoleski.pl](http://bip.powiatoleski.pl)
- na stronie internetowej <https://samorzad.gov.pl/web/powiat-oleski>
- na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Dobrodzieniu
- w prasie o zasięgu ogólnokrajowym – Puls Biznesu